

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Poslovni broj spisa: St-421/10

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv,
OIB, adresa / sjedište):
HOTEL VOLTINO d.o.o. u stečaju, OIB: 431907296411
Poljička ulica 5, Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.05.2020. DO 08.08.2020.

Dana 10.07.2020 održana je skupština vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka, stanju stečajne mase te nastalim i predviđim troškovima postupka od 10.02.2020.
2. Odluka o načinu i uvjetima daljnjeg unovčenja neunovčenih predmeta stečajne mase.
3. Odluka o hitnoj sanaciji vodnog priključka i fasade i nužno potrebnim ostalim radnjama u vezi s posjedom nekretnine u Zagrebu, Voltino 2-4.
4. Odluka o parničnim i ovršnim postupcima stečajnog dužnika i mogućim nagodbama.

Na navedenoj sjednici vjerovnici su donijeli slijedeće odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, ako i sve do sada poduzete radnje
2. Odluka o plaćanju predujmova u odnosu na ovršne postupke radi iseljenja odgađa se za slijedeću skupštinu.

Skupština vjerovnika predložila je suglasno odgoditi odluku o zahtjevu stečajne upraviteljice za razrješenje kako bi izabrali novog stečajnog upravitelja.

Slijedeća skupština zakazana je za 25.08.2020. godine.

U ovom razdoblju, stečajna upraviteljica poduzela je slijedeće radnje:

- praćenje i sudjelovanje u sudskim postupcima
 - podnošenje propisanih prijava i izvješća
 - komunikacija sa Ljiljanom Štorjak i nekim od zakupnika
- Sudjelovanje u sudskim postupcima opisano niže pod b).

Podnošena su propisane porezne prijave i izvješća.

Veći dio ranije predviđenih radnji nije bilo moguće izvršiti jer je potrebna odluka vjerovnika obzirom je račun dužnika je i dalje u dugotrajnoj blokadi, ponajviše za tražbinu vjerovnika Vodoodskrba i odvodnja d.o.o.

Primljen je iskaz interesa za zakup i kupnju nekretnine ali tek nakon što se riješe zemljišnoknjižno stanje te postupci iseljenja.

b) Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni upravitelj sudjelovao

Stečajna upraviteljica u ovom izvještajnom razdoblju pratila je status (rokovi, ročišta itd) sudskih postupaka u kojima je stečajni dužnik stranka i sudjelovala u postupcima vezanim za iseljenja obzirom da još uvijek nije donesena nikakva odluka o tome da bi se za zastupanje angažirao odvjetnik.

Parnica protiv RH radi utvrđenja prava vlasništva

Predmet P-2848/17 OGS Zg radi utvrđenja prava vlasništva dužnika protiv RH ustupljen je 13.12.2018. godine nadležnom Trgovačkom sudu u Zagrebu te se vodi pod brojem P-2943/2018. Nema promjena u odnosu na ranije izvješće.

Parnica protiv Vodoopskrba i odvodnja d.o.o radi ukidanja klauzule pravomoćnosti i ovršnosti

Posl.br. P-2844/2015 Ts Zagreb - pokušaji nagodbe sukladno odluci skupštine nisu uspjeli na ročištima održanim 10.12.19. i 30.01.2020., stoga je stečajna upraviteljica predložila da se tužba uzme kao prijedlog za ukidanje klauzule te da se TS ZG oglasi nenadležnim te predmetu ustupi OGS-u, a podredno nema daljnjih dokaznih prijedloga te se predlaže zaključiti glavnu raspravu. Sud je donio rješenje kojim se oglašava stvarno nenadležnim i ustupa predmet Općinskom građanskom sudu u Zagrebu.

Obzirom da je pokušaj nagodbe ostao bezuspješan, skupština vjerovnika treba donijeti odluku o daljnjem procesnom stavu u pogledu ovog postupka.

Parnice radi iseljenja

Plaćanje predujmova za troškove izlaska sudskog dostavljača, odnosno izlaska na očevid i dalje nije moguće zbog nedostatka sredstava te stoga takve radnje neće moći biti provedene, što sve ozbiljno ugrožava uspješno vođenje tih postupaka.

Vjerovnici do sada nisu prihvatili prijedlog stečajne upraviteljice za uplatu pologa za troškove ovrha i parnica u tijeku tako da se u daljnjim postupcima neće platiti predujmovi za očevid, ukoliko vjerovnici ne donesu drugačiju odluku odnosno ukoliko ne uplate predujam.

Na do sada održanim ročištima tuženicama je bilo predloženo sklapanje sudskih nagodbi, sukladno odluci vjerovnika.

Do sada nitko od tuženika nije pristao na sklapanje takve nagodbe.

U predmetu protiv I. Tolić ročište zakazano za 07.04.2020 (na kojem se tuženik po punomoćniku treba očitovati prihvaća li nagodbu, a ako ne zaključit će se rasprava) je odgođeno zbog epidemijskih mjera, zakazano je novo ročište 09.06.2020. za koje nije bilo uvjeta zbog neuredne dostave punomoćniku tuženika. Slijedeće ročište je održano 03.07.2020. te je punomoćnik tuženika izjavio da bi I.Tolić bio spreman sklopiti nagodbu ali da on kao

punomoćnik još nema konačnu uputu te predložio zastoj postupka na rok od 60 dana koji prijedlog je prihvaćen.

U predmetu protiv A. Kelave rasprava zakazana za 04.06.2020. a za koje je stečajna upraviteljica molila odgodu jer bi se na navedenom ročištu stečajna upraviteljica trebala očitovati o prijedlogu nagodbe A. Kelave, što nije moguće bez odluke skupštine vjerovnika u ovom stečajnom postupku (koja je odgođena). Prijedlog je prihvaćen te je novo ročište zakazano za 15.10.2020.

Na ročištu u parnici radi iseljenja protiv Tomislava Štefanca održanom 02.12.2012. isti je izjavio da ne prihvaća nagodbu ali da će još razmisliti te je novo ročište bilo zakazano za 07.04.2020. godine., isto je odgođeno zbog epidemijskih mjera, novo još nije zakazano.

Na ročištu u predmetu protiv V.Starinca održanom 04.02.2020 saslušan je svjedok dok tuženik nije pristupio, ročište zakazano za 02.04.2020. god. odgođeno je zbog epidemijskih mjera te je novo ročište održano 02.07.2020. Punomoćnik tuženika izjavio da bi V.Starinac bio spreman sklopiti nagodbu ali da on kao punomoćnik još nema konačnu uputu te predložio zastoj postupka na rok od 60 dana koji prijedlog je prihvaćen.

U parnici koju je pokrenuo Ivo Bilinovac (Ps-208/18 OGS ZG radi nadomještanje ugovora o najmu stana sa zaštićenom najamninom) održano je dana 11.02.2020. godine (sudska nagodba mu nije ponuđena obzirom se protiv njega vodi ovršni postupak radi iseljenja po već ranije ishodenoj presudi) te je održano je ročište 04.06.2020. na kojem su saslušani pristupjeli svjedoci, zakazano je novo ročište za 05.11.2020 na kojem će biti saslušan tužitelj te 1 svjedok. Tužitelj je na ročištu izjavio da on živi u zgradi Hotela Voltino ali da zbog posla dulje putuje i izbiva.

U ponovljenom postupku protiv Željka Grgića zakazano je ročište za dan 04.11.2020.

Ovršni postupci radi iseljenja

U ovršnim postupcima radi iseljenja, zbog stupanja na snagu 01.05.2020. Zakona o interventnim mjerama u ovršnim i stečajnim postupcima za vrijeme trajanja posebnih okolnosti (Nar.nov. 53/2020), ne bi, osim iznimno, trebalo biti postupanja do 18.10.2020. godine. Do nastavka postupanja u tim postupcima, potrebno je hitno osigurati potrebna sredstva za provedbu iseljenja (predujem za izlazak ovršitelja. troškove bravara, troškove radne snage, otpreme i smještaja stvari ovršenika po provedbi ovrhe) kako je izvješteno u ranijem izvješću, **u protivnom će ovršni postupci biti obustavljeni te se u tom slučaju po ranijim ovršnim ispravama (presudama) zbog zastare više neće moći pokretati ovrha.**

Ovršni postupci protiv dužnika radi naplate

U odnosu na ranije navedeno, nema promjena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase na početku razdoblja izvješća

a) **Nekretnine**

Nema promjena u odnosu na ranije izvješće.

Opis nekretnine	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost	Napomena (parnica, posjed i sl.)	Razlučno pravo
katastar: k.č.br. 623 k.o. Rudeš, PL 5261, površine 613 m2 u naravi stambeno poslovni objekt – nekada hotel za smještaj djelatnika i učenika SOUR-a „Rade Končar“ na adresi Zagreb, Voltino 2 i 4	10.630.000,00 kn (ranije: Zemljište 940.490,70 kn Objekt 20.687.885,66 kn)	16.000.000,00 kn	Parnica protiv RH radi utvrđenja prava vlasništva na dijelu zemljišta Nekretnina nije slobodna od osoba i stvari Ovršni i parnični postupci radi iseljenja	Bez tereta

Vlasništvo nije upisano u zemljišnim knjigama. Zemljište na kojem je izgrađen objekt nije kao kat. čestica formirano u z.k. (nego samo u katastru), a odgovara dijelovima nekoliko z.k.č.br. 1345/15, 1346/7, 1468/8, 1346/7 (z.k.ul. 9129 k.o. Vrapče, Končar-Elektroindustrija d.d), dijelovima z.k.č.br. 1345/7, 1345/8 k.o. Vrapče (z.k.ul. 6129 i 3016) (Grad Zagreb) za koje dijelove je ishodena pravomoćna presuda o utvrđenju prava vlasništva, te na dijelovima z.k.čbr. 1346/14 i 1346/17 k.o. Vrapče (z.kul 5896 i 14216, RH) za koje je postupak radi utvrđenja prava vlasništva u tijeku. (P-2943/2018 TS Zagreb).

Predmetna nekretnina prodavala se putem usmenih javnih dražbi pred sudom, po pravilima ovršnog postupka. Do sada je **održano 18. javnih dražbi**, time da je na prve 3 dražbe utvrđena vrijednost 16.000.000,00 kn, a na 18. dražbi održanoj 26.09.17. iznos od 7.500.000,00 kn, na kojima nije bilo ponuditelja, dok daljnje dražbe nisu zakazane.

U predmetnoj zgradi nalazi se stan na I. katu, površine 56,07 m2, upisan u Knjigu položenih ugovora, poduložak 404 k.o. Vrapče Staro, sada kao vlasništvo Ljiljane Stojak.(ranije vlasništvo Lidije Krizmanić na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 25.05.1992. između Končara-Financijska agencija i prednika a potom i slijednika vlasnice Kamenski Marije i Stjepana). Procijenjena vrijednost ovog stana (prema procjeni Erste nekretnine iz travnja 2013.godine iznosi 625.686,07 kn (84.308,37 EUR) (list 323 spisa).13.05.19. upućen je dopis Ljiljani Stojak kao novoj vlasnici tog stana, obzirom je uvidom u z.k. izvadak naknadno je utvrđeno da Krizmanić Lidija odnosno Kamenski Marija i Stjepan nisu više vlasnici tog stana, obzirom da je ugovorom o darovanju vlasništvo preneseno na Stojak Ljiljanu. Ona se dopisom primljenim 27.05.19. očitovala kako smatra da Skupština vjerovnika nije ovlaštena donositi odluku o prodaji zgrade kao cjeline jer Hotel

Voltino doo u stečaju nije vlasnik cijele zgrade. Ona nadalje navodi da je suglasna prodati Hotelu Voltino doo u stečaju svoj stan, i to isključivo na način da se najprije sa njom sklopi ugovor o kupoprodaji kojim će Hotel Voltino doo u stečaju od nje kupiti navedeni stan po cijeni od 150.000 EUR. Navedena je u pozivu navela da je spremna razmotriti svoju odluku, međutim nakon toga nije dostavila nikakav novi prijedlog ili očitovanje.

Iz stanja utvrđenog primopredajom dužnosti od ranije stečajne upraviteljice, u sobama stanuju fizičke osobe (u nastavku: stanari) od koji neki imaju ugovore o najmu u obliku presude kao zaštićeni najmoprimci, dok neki stanuju bespravno, time da točno stanje nije moguće utvrditi (postoji popis stanja na dan otvaranja stečaja u prilogu izvješća za izvještajno ročište ali stvarno stanje po otvaranju stečaja nije pojedinačno provjeravano, te nadalje postoji popis koji su sami stanari napravili u pregovorima sa Gradom Zagrebom, ali točnost popisa u odnosu na osobe i korištene prostorije je upitna), te se mijenja. Radi iseljenja navedenih osoba vode se parnični i ovršni postupci, o čemu su dani detaljniji podaci u stanju sudskih postupaka.

Poslovni prostori su u posjedu (ranijih) zakupnika kako slijedi:

Zakupnik	Prostor	Iznos zakupnine
INES HERC j.d.o.o	caffe bar u prizemlju	4.500,00 kn tj. 3.600,00 kn + PDV
GAVRANOVIĆ d.o.o	trgovina na malo u prizemlju	10.000,00 kn tj. 8.000,00 kn + PDV
KICKBOXING klub ALFA TEAM	prostor u mezaninu	625,00 kn tj. 500,00 kn + PDV

Sa zakupnikom Ines Herc j.d.o.o. sklopljen je ugovor o zakupu u obliku ovršne isprave, dok je zakupnik Gavranović d.o.o. pristao sklopiti takav ugovor po isteku dosadašnjeg ali zbog spriječenosti direktorice još nije sklopljen. Iz naknadnog razgovora s istom doznaje se da ima njihov odvjetnik ima određene primjedbe na dostavljeni prijedlog ugovora o zakupu u obliku ovršne isprave te da je zakupnina, s obzirom na sve okolnosti (nemogućnost rada zbog COVID-19 mjera, pad prometa, pad cijena na tržištu, neodržavanje prostora i zgrade od strane vlasnika) previsoka te će dostaviti primjedbe na prijedlog ugovora te prijedlog nove visine zakupnine. Obzirom da takvi prijedlozi nisu primljeni, poslan je aneks dosadašnjeg ugovora na razdoblje do 31.08.2020. godine. Računi Kickboxing klub Alfa team vraćali suse neuručeni te su poslani mailom skenirano. Zakupnik je odgovorio da za rješavanje situacije predlaže sastanak.

Na samo stanje stečajne mase priljevi od zakupnina nemaju gotovo nikakav učinak, jer je račun blokirano, a istovremeno mjesečno nastaje 10-ak puta veći trošak zbog nesaniranog puknuća vodnih cijevi.

b) Pokretnine

-nema

c) Novčane tražbine, financijska imovina, vrijednosni papiri

c.1

Stanje na dan otvaranja stečajnog postupka:

Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost (naplativost)	Napomena (parnice, ovrhe sl.)
Potraživanja od kupaca: Beber d.o.o. Gavranović doo Mesnica Čehulić Super Hrvoje Matij Vrbane Zlamal doo	460.304,60 kn Naknadno otpisano. Sadašnja knjigov. vrijednost-nema 1.870.667,95	Nenaplativo	Izvješće na ročištu od 30.10.2012. Otpisano i isknjiženo iz poslovnih knjiga prije primopredaje dužnosti sadašnjoj stečajnoj upraviteljici.

c.2

Potraživanja po osnovi zakupnina djelomično su naplaćena, a radnje radi prisilne naplate nije moguće poduzeti zbog nedostatka sredstva za podmirenje javnobilježničkih nagrada/pristojbi i troškova, bez koje javni bilježnik nije dužan postupati.

c.3

Stanje predujmova/potraživanja (ili obveza po osnovi nagrade prema ranijoj stečajnoj upraviteljici i/ili poreza i doprinosa) bit će moguće utvrditi nakon što sud odluči u pogledu nagrade ranijoj stečajnoj upraviteljici odnosno donese rješenje o nagradi, u koju će se uračunati isplaćeni predujmovi. U protivnom, nije moguće utvrditi stanje potraživanja (i/ili obveza) po osnovi isplaćenih predujmova nagrade ranijoj stečajnoj upraviteljici te stoga niti poduzimanje radnji radi povrata više isplaćenih predujmova nagrade i troškova.

d) Ostalo (nenovčane tražbine i dr.) – nema

f) Novčana sredstva na računu i u gotovini

Stanje računa dužnika na dan 07.08.20. je 0,00 kn.

Račun dužnika i dalje blokiran te se svi priljevi istog ili slijedećeg radnog dan prenose za naplatu ovrha.

Postoje **pravomoćna rješenja o ovrsi** za iznos tražbina od najmanje **12.139.596,58** kn (uvećano za zvk za rješenja o ovrsi koja su naknadno predana na provedbu u FINA-u), od čega je na prisilnu naplatu predan tek dio tih rješenja.

Pribavljen je očevidnik o redosljedu plaćanja na dan 07.03.2019 prema čemu stanje blokade na navedeni dan iznosi 8.988.145,34 kn (glavnica 5.566.072,40 i kamate 3.668.822,30, naplaćeno 246.749,36 kn), time da nisu sva pravomoćna rješenja o ovrsi predana na naplatu.

S obzirom na stanje stečajne mase, ranija stečajna upraviteljica podnosila je tijekom stečajnog postupka prijave nedostatnosti za ostale obveze stečajne mase te predlagala postupak sukladno čl. 204 SZ (npr. izvješće od 18.01.17.) koji prijedlozi nisu prihvaćeni niti je o njima bilo odlučeno.

Stanje, priljevi i odljevi nakon imenovanja nove stečajne upraviteljice

PREGLED PRILJEVA I ODLJEVA (NOVČANI TIJEK)
za razdoblje od 01.11.2017 do 08.08.2020.

PRIHODI (NAPLAĆENI) – PRILJEVI na račun steč.dužnika i račun suda	451.820,55
Najamnine (stanari fiz.osobe)	1.570,36
Zakupnine (posl.prostori)	450.250,00
Kamate po viđenju po računu	0,19
UKUPNI ODLJEVI – PLAĆENI TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	451.820,55
Vodoopskrba i odvodnja doo (naplata Ovr-270/15)	451.820,55

Ukupni priljevi i odljevi od početka stečajnog postupka prilažu se izvješću.

2. Predmeti stečajne mase unovčeni u ovom razdoblju i iznos unovčenja

Naplaćen je iznos od 13.582,60 kn i to

- zakupnine za poslovne prostore..... 13.500,00 kn.
- najamnine za sobe/stan.....82,62 kn

3.Neunovčeni predmeti stečajne mase i razlozi neunovčenja

- neopterećene nekretnine – izvanknjžno vlasništvo- kčbr. 623 k.o. Rudeš - zgrada bivšeg samačkog Hotela „Rade Končar“ na adresi Zagreb, Voltino 2 i 4), koja je neunovčena nakon 18. pokušaja prodaje na usmenim javnim dražbama pred sudom
- dio potraživanja za zakupnine
- eventualna potraživanja po osnovi više isplaćenih predujmova nagrade i troškova te pozajmica ranijoj stečajnoj upraviteljici, što će biti moguće utvrditi tek nakon što sud donese rješenje o nagradi i nakon što se utvrdi financijsko stanje troškova i pozajmica.

Razlozi neunovčenja prethodno su navedeni.

4. Razlučna prava

Tijekom postupka nisu primljene nikakve obavijesti o postojanju razlučnih prava, niti je u javnim knjigama nađeno da bi ona postojala.

5.Izlučna prava

Tijekom postupka nisu primljene obavijesti o izlučnom pravu.

6. Vjerovnici stečajne mase

Zbog višegodišnje velike blokade računa, ništa od ranijih i novonastalih troškova (najveći trošak su računi za vodu) i obveza stečajne mase u ovom razdoblju nije moglo biti plaćeno, a u ranijim razdobljima (za vrijeme ove stečajne upraviteljice) su jedini odljevi novčanih sredstava po osnovi naplate rješenja o ovrsi Vodoopskrbe i odvodnje doo (Ovr-270/15) u visini cjelokupnog priljeva.

Zbog toga i dalje nastaju ogromni predviđeni troškovi (curenje vode, zatezne kamate). Samo u ovom razdoblju primljeni su računi za vodu u iznosu od preko 500 tisuća kuna te manji redovni troškovi (čistoća, knjigovodstvo, bankovne naknade).

Tako su nastali a neplaćeni troškovi po osnove vode prema primljenim računima Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o.(samo glavница, bez zateznih kamata i troškova ovrhe) iznose oko 7,5 milijuna kuna, što uvećano za iznos za troškove vode prema ranijim računima (Zagrebački holding d.o.o.-podružnica Vodoopskrba i odvodnja u iznosu glavnice od 3.994.373,86 kn, iznosi oko 11,5 milijuna kuna kn. Pri tome računi za 2019 godinu iznose 1.930,891,23 kn, od čega računi za 12/2019 iznose 193.049,08 kn. Dana 06.02.2020. godine primljen je prijedlog za ovrhu na temelju vjerostojne isprave ovrhovoditelja Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., za vodu i vodne usluge za razdoblje 11/15 do 11/18 u iznosu od 3.720.660,55 kn uvećano za zakonske zatezne kamate i troškove postupka od 47.550,00 kn. Rok za prigovor je bio 14.02.2020. koji nije podnesen jer nema uvjeta za uspješno vođenje parnice.

- Da su se mogli riješiti identificirani problemi u izvješću od 05.02.2018., moglo se očekivati da **smanjenje troškova režija za više od 98%**, te bi se računi za vodu sveli na ono što potroše stanari objekta, što su dužni snositi i što bi, u odnosu na sadašnju utrošenu vodu bez koristi, bilo zanemarivo. Ovako uopće ne postoje nikakvi kriterije prema kojima bi se moglo utvrditi koliko vode potroše stranari, gdje točno curi voda (ispred objekta, u objektu i sl.) pa nije moguće niti izvršiti fakturiranje utroška vode stanarima objekta.

7. Isplate plaća radnika (ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka)

Na dan otvaranja stečajnog postupka nisu zatečeni nikakvi radnici u radnom odnosu, nakon otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika, prema stanju poslovnih knjiga, ne postoje obveze za neto plaće radnika niti kakva druga prava radnika iz radnog odnosa.

8. Namirenje stečajnih vjerovnika (diobe)

Na općem ispitnom ročištu dana 24.05.2011. utvrđene su tražbine kako slijedi:

Rekapitulacija tražbina stečajnih vjerovnika:	Prijavljeno (kn)	Priznato (kn)	Osporeno (kn)
1.viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
2. viši isplatni red	1.768.458,80	1.527.471,45	240.987,35
UKUPNO	1.768.458,80	1.527.471,45	240.987,35

Napomene:

- prijavljena tražbina r.br.1 Zagrebački holding d.o.o. (Podružnica Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.), Zagreb, Folnegovićeve 1 u cijelosti je osporena u iznosu od 240.987,35 te je na parnicu upućen stečajni vjerovnik, koju nije pokrenuo odnosno nije uskladio tužbeni zahtjev u već ranije pokrenutoj parnici P-4483/2011 pa je tužba pravomoćno odbačena

- prijavljena tražbina r.br.2 HELIOS VIENA INSURANCE GROUP d.d. Zagreb, Poljička 5 (sada WIENER OSIGURANJE) u iznosu od 1.168.054,89 kn djelomično je priznata u iznosu od 381.316,71 kn, a djelomično osporena u iznosu od 786.738,18 kn. Presudom na temelju priznanja posl.br. P-4432/11 TS Zagreb od 12.10.2012. godine osporena tražbina utvrđena je osnovanom u preostalom dijelu, te je ranija stečajna upraviteljica podneskom od 25.10.2012. zatražila ispravak tablice 2. višeg isplatnog reda

Na posebnom ispitnom ročištu dana 30.10.2012. utvrđene su tražbine kako slijedi:

Rekapitulacija tražbina stečajnih vjerovnika:	Prijavljeno (kn)	Priznato (kn)	Osporeno (kn)
1.viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
2. viši isplatni red	5.347.689,86	5.295.699,86	51.990,00
UKUPNO	5.347.689,86	5.295.699,86	51.990,00

Napomena:

-prijavljena tražbina r.br.5 Zagrebački holding d.o.o. (Podružnica Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.), Zagreb, Ul.grada Vukovara 41 djelomično je osporena u iznosu od 51.990,00 kn te je na parnicu upućen stečajni vjerovnik

Slijedom navedenoga, ukupno utvrđene i osporene tražbine su:

Rekapitulacija tražbina stečajnih vjerovnika:	Prijavljeno (kn)	Priznato (kn)	Osporeno (kn)
1.viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
2. viši isplatni red	7.116.148,66	6.823.171,31	292.977,35
UKUPNO	7.116.148,66	6.823.171,31	292.977,35

Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika (prema ishodu parnica i dostupnim podacima o pokrenutim parnicama) su:

R.br. prijave	Stečajni vjerovnik	Utvrđena tražbina	Osporeno
2	HELIOS VIENA INSURANCE GROUP d.d. Zagreb, Poljička 5 (sada WIENER OSIGURANJE),	1.168.054,89	
3	Republika Hrvatska - Ministarstvo financija, Porezna uprava, Podr.ured Zagreb	338.655,58	
4	Zagrebački holding d.o.o., (Podružnica Čistoća), Zagreb, Radnička c.82	20.760,98	
1 i 5	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. OIB: 83416546499, (ranije:Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Vodoopskrba i odvodnja)	5.295.699,86	292.977,35

6.823.171,31

Do sada nije bilo dioba, niti je izgledno da će ih biti.

S obzirom na stanje stečajne mase njenu prodajnu vrijednost u odnosu na dosadašnje troškove i obveze stečajne mase, nije vjerojatno namirenje tražbina stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od _____ do _____.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Radnje koje treba poduzeti u slijedećem razdoblju od 09.08.2020. do 09.11.2020.:

-sudjelovati na posebnoj sjednici skupštine vjerovnika 25.08.2020. kada će se odlučiti i o zahtjevu za razrješenje

- u slučaju deblokade računa, platiti obveze i troškove sukladno raspoloživim sredstvima i značanju pojedinih radnji za provedbu stečajnog postupka
- pratiti status postupaka u kojima sudjeluje stečajni dužnik te u njima sudjelovati sukladno odluci vjerovnika

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 09.08.2020. god